



Comune di Fonni

Provincia di Nuoro

Area Tecnica

Determinazione n. 277 del 17/11/2022

Proposta di settore n. 99 del 17/11/2022

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA E IN SICUREZZA DELLA ZONA P.I.P.- Rettifica quadro economico Determinazione a contrarre per affidamento servizi tecnici.

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta regionale N. 49/59 DEL 17.12.2021 avente ad oggetto : Rimodulazione sovvenzioni per la realizzazione di opere infrastrutturali nelle aree di crisi delle Province di Sassari, Nuoro e Ogliastra. L.R. n. 5/2015, art. 5, comma 19. Delib.G.R. n. 28/28 del 9 giugno 2015, n. 47/25 del 29 settembre 2015 e n. 67 /35 del 29 dicembre 2015. Scorrimento graduatoria approvata con determinazione protocollo n. 43933 rep. n.1151 del 29 dicembre 2020 ha approvato un ulteriore elenco degli interventi da finanziare tra quelli proposti dalle Province e dai Comuni;
- nell'ambito di tale programma si é disposto a favore del Comune di Fonni il finanziamento dell'importo di € 450.000,00 a cui si somma il cofinanziamento comunale di € 50.00,00 per LAVORI DI COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA E IN SICUREZZA DELLA ZONA P.I.P.;
- con Deliberazione di giunta comunale n. 56 del 21.07.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori di completamento e messa a norma in sicurezza della zona P.I.P. di Sorabile predisposto dal personale dell'Ufficio tecnico comunale per l'importo complessivo di € 500.000,00

CONSIDERATO CHE

- si rende necessario procedere alla rettifica del quadro economico predisposto in sede di progetto di fattibilità tecnico economica come segue:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO:			
AI) Importo esecuzione delle lavorazioni:		€	Aliquote
Manutenzione straordinaria interna ed esterna		€ 405 000,00	
	Lavori di manutenzione straordinaria	€ 350 000,00	86,42%
	Realizzazione impianti	€ 55 000,00	13,58%
	Totale AI – Lavori	€ 405 000,00	
TOTALE AI Importi soggetti a ribasso			
B) Importo per l'attuazione piani di sicurezza non soggetto a ribasso:		€	
Opere di manutenzione straordinaria		€ 8 717,00	100,00%
In economia			
	Totale B - Costi Sicurezza	€ 8 717,00	
TOTALE B Importi non soggetti a ribasso		€ 8 717,00	

TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE A1+B				
C) Somme a disposizione della stazione appaltante:				
c1	Spese tecniche	€ 24 265,89		
c2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti ed indagini (IVA compresa)			
c3	Allacciamento a pubblici servizi	-		
c4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 4 050,00		
c5	Acquisizione aree o immobili, frazionamenti, volture ecc.	€ 0,00		
c6	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P.	€ 3 645,00		
c7	Attività di supporto al RUP	€ 7 074,44		
c8	Spese per commissioni aggiudicatrici			
c9	Contributo ANAC	€ 225,00		
c10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	-		
c11	Inarcassa su spese tecniche	€ 970,64	4,00%	
c11	IVA su spese tecniche	€ 5 552,04	22,00%	
c11	IVA sui lavori	€ 40 500,00	10,00%	
	Totale C - Somme a disposizione >>>>	€ 86 283,00		€ 86 283,00
IMPORTO TOTALE >>>>		€		€ 500 000,00

-
- sulla base degli accertamenti effettuati dal Responsabile Unico del Procedimento non è possibile affidare la redazione della progettazione in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per carenza di organico di personale tecnico, difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori, nonché difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- per la realizzazione dell'opera sopra specificata, nei tempi previsti dal programma triennale, occorre procedere urgentemente al conferimento dell'incarico per la progettazione, la Direzione, misura e contabilità dei lavori, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € 24.265,89 oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016), è inferiore ai 139.000, euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;
- ai sensi dell'art. 1.3.2. della Linea Guida n.1 - Rev.2 (delibera n. 417 del 15 maggio 2019) l'importo stimato sopra espresso risulta essere il risultato dell'operazione analitica in allegato (schema di parcella);
- al finanziamento dell'affidamento in parola si provvede mediante: i fondi di cui al cap. 2752 del bilancio per l'esercizio in corso, classificazione n. 2.02.01.09.012, Missione/Programma n. 09.01, stanziato per € 450.000,00 disponibile per € 450.000,00;
- per poter eseguire la progettazione dell'opera, il professionista da incaricare, dovrà essere qualificato nell'elenco del mercato elettronico regionale SardegnaCAT, nelle categorie merceologiche
 - AP25AA22 - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00
 - AP25AB22 - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00
 - AP25AC22 - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

- AP30AF22 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00
- AP30AF24 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 € e lavori di importo inferiore a € 150.000 senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

Vista la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (Mepa) di cui all'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 o la centrale di committenza regionale tramite la piattaforma SardegnaCAT;

DATO ATTO

- che si rende necessario procedere all'affidamento dei servizi tecnici in oggetto;
- che l'importo a base di gara è pari a euro € 24.265,89 oltre ad oneri previdenziali e IVA di legge;

RICHIAMATO:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuandogli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

RITENUTO opportuno, data l'urgenza di eseguire gli interventi di rimozione dell'amianto al fine di salvaguardare l'ambiente e la salute pubblica, espletare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, per l'affidamento dei lavori in oggetto in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Regionale della Sardegna (SardegnaCAT) reperibile al seguente indirizzo:

<https://www.sardegna.cat.it/esop/ita-rashost/public/web/login.jst>, a norma di quanto consentito dall'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dagli artt. 46 e 47 della L.R. 13 Marzo 2018 n. 8;

PRECISATO che:

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, la negoziazione si svolgerà con un operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di quelli speciali consistenti nel possesso delle idonee iscrizioni all'Albo gestori ambientali;

– l'offerta dovrà essere presentata tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Sardegna (SardegnaCAT) su un documento predisposto dalla Stazione Appaltante per la categoria AQ22AP22;

– le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel capitolato speciale d'appalto, nonché nello schema di contratto;

– il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario a norma dell'art. 15 del Regolamento per la disciplina dei Contratti;

PRECISATO che:

– il progetto prevede l'attribuzione del Codice Unico di Progetto (CUP) ai sensi dell'art. 11 L. 16.01.2003 è **I64H22000820006**;

– il presente procedimento a contrattare, ha il seguente codice CIG **ZC4383B0D1**;

RILEVATO che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 01 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;
- il D.Lgs 267/00 e ss.mm.;
- il D.Lgs 165/2001;

- il D.L. 50/2016;
- il DPR 207/2010;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione G.C. n. 75 del 31/12/2021, avente per oggetto: – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione provvisorio;
- il Decreto Legislativo n. 126 del 10/8/2014 “Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- il DUP 2022-2024 approvato con delibera C.C. n. 9 del 29.03.2022;
- il bilancio per l'esercizio finanziario 2022-2024 approvato con delibera C.C. n. 10 del 29.03.2022;

DETERMINA

1) le motivazioni esposte in narrativa che si richiamano formano parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

2) di rettificare il quadro economico dell'opera come segue:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO:				
A1) Importo esecuzione delle lavorazioni:		€	Aliquote	€
Manutenzione straordinaria interna ed esterna		€ 405 000,00		
	Lavori di manutenzione straordinaria	€ 350 000,00	86,42%	€ 350 000,00
	Realizzazione impianti	€ 55 000,00	13,58%	€ 55 000,00
	Totale A1 – Lavori	€ 405 000,00		€ 405 000,00
TOTALE A1 Importi soggetti a ribasso				
B) Importo per l'attuazione piani di sicurezza non soggetto a ribasso:				
Opere di manutenzione straordinaria		€ 8 717,00	100,00%	
In economia				
	Totale B - Costi Sicurezza	€ 8 717,00		
TOTALE B Importi non soggetti a ribasso		€ 8 717,00		€ 8 717,00
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE A1+B				
C) Somme a disposizione della stazione appaltante:				
c1	Spese tecniche	€ 24 265,89		
c2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti ed indagini (IVA compresa)			
c3	Allacciamento a pubblici servizi	-		
c4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 4 050,00		
c5	Acquisizione aree o immobili, frazionamenti, vulture ecc.	€ 0,00		
c6	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P.	€ 3 645,00		
c7	Attività di supporto al RUP	€ 7 074,44		
c8	Spese per commissioni aggiudicatrici			
c9	Contributo ANAC	€ 225,00		
c10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	-		
c11	Inarcassa su spese tecniche	€ 970,64	4,00%	
c11	IVA su spese tecniche	€ 5 552,04	22,00%	
c11	IVA sui lavori	€ 40 500,00	10,00%	
Totale C - Somme a disposizione >>>>		€ 86 283,00		€ 86 283,00

3) di indire la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020, per l'affidamento dei servizi in oggetto in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Regionale della Sardegna(SardegnaCAT) reperibile al seguente indirizzo: <https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-rashost/public/web/login.jst>, a norma di quanto consentito dall'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dagli artt. 46 e 47 della L.R. 13 Marzo 2018 n. 8; per l'affidamento dei servizi per un importo pari ad € 24.265,89 oltre ad oneri previdenziali e IVA di legge;

4) di stabilire che:

- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del miglior prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 2lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n.120/2020;
- i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dallo schema di contratto, dal Capitolato Speciale di appalto, dall'offerta dell'operatore economico e dal successivo contratto da stipularsi informa pubblica amministrativa con totale spesa a carico dell'aggiudicatario;
- i lavori saranno eseguiti a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 43 comma 6 del D.P.R.207/2010;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, co. 12 del D.lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta risulta non conveniente o non idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- l'Amministrazione, nel caso di un'offerta particolarmente conveniente, si riserva di affidare ulteriori lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) punto 2 e nei limiti del comma 7 del medesimo articolo;

5) Di dare atto che:

- che l'intervento dell'importo complessivo di € **30.788,56** trova adeguata copertura finanziaria all'interno del bilancio comunale sul cap. 2752 ;
 - il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Mario Demartis;
- il presente atto è conforme alle prescrizioni della legge 136/2010, il CIG ha il n. **ZC4383B0D1** e il seguente CUP **I64H22000820006**;

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, momentaneamente non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e pertanto non sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

6) di approvare, tutti gli schemi documentali facenti parte della procedura di gara;

7) di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- al Responsabile Unico del Procedimento;

Il Responsabile del Procedimento
Demartis Mario

Il Responsabile del Servizio
Demartis Mario

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

Fonni, 17/11/2022

Il Responsabile del Servizio
Demartis Mario

