



# Comune di Fonni

Provincia di Nuoro

## Area Tecnica

Determinazione n. 225 del 19/09/2022

Proposta di settore n. 79 del 16/09/2022

**Oggetto:** INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO DALL'EX COMPLESSO TURISTICO "SPORTING CLUB MONTE SPADA- AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA SOC. FONNI COSTRUZIONI S.N.C. – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ANAC E PER INCENTIVI U.T.C.

CIG: 93862881E5

## Il Responsabile del Servizio

**PREMESSO**che con Decreto Sindacale n. 02/2022, il dipendente Demartis Mario è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica e di vigilanza fino al 31.12.2022;

**CONSIDERATO** che con deliberazione n. 50/54 del 28.12.2021 recante "Piano Operativo Ambiente "Interventi per la tutela del territorio e delle acque" (Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020). Delibera CIPE 11/2018, n. 11. D.D. Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 467 del 6.12.2019. Piano di bonifica amianto. Programmazione delle risorse pari a euro 31.155.057,94 di cui alla missione 09 – programma 02 – macroaggregato 203 - capitolo SC08.9304 - c.d.r. 00.05.01.02. Bilancio pluriennale 2021-2023" la Giunta regionale ha programmato l'utilizzo di complessivi € 31.155.057,94 per interventi di bonifica e rimozione dell'amiante da edifici pubblici e condotte interrate, con i relativi soggetti attuatori. In particolare, la Giunta regionale ha assegnato al comune di Fonni(di seguito Soggetto attuatore), un finanziamento di € 110.000,00 per la realizzazione dell'intervento "Intervento di rimozione amianto dall'ex complesso turistico "Sporting club Monte Spada" che trova copertura finanziaria a valere sul capitolo SC08.9304 del Bilancio regionale2021-2023

**VISTA** la convenzione di finanziamento ai sensi dell'art. 8 comma 2 della L.R. 13.03.2018 n. 8 per l'intervento denominato rimozione amianto dall'ex complesso turistico "Monte Spada" – CUP I65I20000070002 stipulata tra Assessorato della Difesa dell'Ambiente-Direzione generale della difesa dell'ambiente e il Comune di Fonni;

## DATO ATTO

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 15.06.2020 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo agli interventi di rimozione amianto e altri rifiuti dal complesso turistico "Sporting Club Monte Spada" per l'importo complessivo di € 302.683,69;
- che con D.I. n. 182 del 26.07.2022 sono stati affidati i servizi di progettazione esecutiva e direzione lavori misura e contabilità coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di uno stralcio funzionale dell'importo di € 110.000,00;
- che con deliberazione del Giunta Municipale n. 56 del 09.08.2022 venne approvato il suindicato progetto definitivo/esecutivo denominato "APPROVAZIONE REVISIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO RELATIVO

AGLI INTERVENTI DI RIMOZIONE AMIANTO DAL COMPLESSO TURISTICO “SPORTING CLUB MONTE SPADA” per l’importo complessivo di € 110.000;

- con determinazione n. 204 del 02.09.2022 venne autorizzato a contrarre mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, come modificato dall’art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, per l’affidamento dei lavori in oggetto, in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Regionale della Sardegna (Sardegna CAT) con un operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di quelli speciali consistenti nel possesso delle idonee iscrizioni all’Albo gestori ambientali;

**VERIFICATO** che previa indagine nella Centrale Regionale di Committenza “SARDEGNA CAT”, è stata attivata una negoziazione diretta, con Fonni Costruzioni S.n.c. la quale ha presentato l’offerta nei modi e nei termini prescritti dalla nota di invito;

**VISTO** che a seguito dell’accertamento della validità della documentazione amministrativa si è proceduto ad esaminare l’offerta economica anch’essa valida, pertanto il sistema ha generato il verbale di aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell’impresa Fonni Costruzioni S.n.c. per il prezzo netto di € 74.200,00 oltre ad € 8.302,40 per oneri di sicurezza e l’iva 22%, sull’importo a base di trattativa di € 74.228,64;

**RITENUTO**, pertanto, di affidare all’Impresa Fonni Costruzioni S.n.c. i lavori per la rimozione dell’amiante dall’ex complesso turistico “Sporting Club Monte Spada”, 1° stralcio esecutivo, per il prezzo netto di € 74.200,00 al quale occorre aggiungere € 8.302,40 per oneri sulla sicurezza ed € 18.150,53, corrispondente ad una spesa complessiva di € 100.652,93;

**VISTI:**

- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;
- il D.Lgs 267/00 e ss.mm.;
- il D.Lgs 165/2001;
- il D.L. 50/2016;
- il DPR 207/2010;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull’ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione G.C. n. 75 del 31/12/2021, avente per oggetto: – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione provvisorio;
- il Decreto Legislativo n. 126 del 10/8/2014 “Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- il DUP 2022-2024 approvato con delibera C.C. n. 9 del 29.03.2022;
- il bilancio per l’esercizio finanziario 2022-2024 approvato con delibera C.C. n. 10 del 29.03.2022;

**DETERMINA**

- 1) di dare atto che:
  - le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
  - l’Impresa Fonni Costruzioni S.n.c. è in regola con gli Enti assicurativi come da certificazione allegata;
  - il presente atto è conforme alle prescrizioni della legge 136/2010 ed il CIG ha il n. 93862881E5;
- 2) di affidare, all’Impresa Fonni Costruzioni S.n.c., i lavori per la rimozione dell’amiante dall’ex complesso turistico “Sporting Club Monte Spada” 1° stralcio esecutivo, per il prezzo netto di € 74.200,00 al quale occorre aggiungere € 8.302,40 per oneri sulla sicurezza ed € 18.150,53, corrispondente ad una spesa complessiva di € 100.652,93 ;

- 3) di impegnare a favore dell'ANAC la somma di € 30,00;
- 4) Di impegnare per incentivi personale U.T.C. ai sensi del regolamento per la ripartizione del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 24.04.2019, le seguenti somme previste nel quadro economico dei lavori di efficientamento energetico impianto illuminazione pubblica:
1. € 566,58 a favore del Geom. Mario Demartis;
  2. € 243,53 a favore del dip. Giovanni Busia;
  3. € 192,81 a favore della T.P.S. per CPDEL;
  4. € 68,86 a favore della T.P.S. per IRAP;
  5. € 4,05 per INAIL;
- 5) Di accantonare la somma di € 330,01 per quota 20%;
- 6) di imputare la complessiva spesa di € 102.088,77 al cap. **1941** del bilancio per l'esercizio in corso, stanziato per € 110.000,00 e disponibile per € 102.720,00;
- 7) di approvare l'allegato schema di contratto;
- 8) di riapprovare il seguente quadro economico di aggiudicazione dei lavori:

INTERVENTI DI BONIFICA AMIANTO NEL COMPLESSO TURISTICO " SPORTING CLUB MONTESPADA"			
QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO:			
<b>A1) Importo esecuzione delle lavorazioni:</b>	€	Aliquote	€
Opere di bonifica amianto e messa in sicurezza	€ 74 200,00	100,00%	
Interventi di rimozione altri rifiuti		0,00%	
Opere edili		0,00%	
<b>Totale A1 – Lavori</b>	<b>€ 74 200,00</b>		<b>€ 74 228,64</b>
<b>TOTALE A1 Importi soggetti a ribasso</b>			
<b>B) Importo per l'attuazione piani di sicurezza non soggetto a ribasso:</b>			
oneri attuazione sicurezza	€ 8 302,40	100,00%	
<b>Totale B - Costi Sicurezza</b>	<b>€ 8 302,40</b>		
<b>TOTALE B Importi non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 8 302,40</b>		<b>€ 8 302,40</b>
<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE A1+B</b>			<b>82 502,40 €</b>
<b>C) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>			
c1 Spese tecniche per progettazione preliminare definitiva			
c2 Spese tecniche per D.L. Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione misura e contabilità	€ 7 000,00		
c3 Allacciamento a pubblici servizi	€ 0,00		
c4 Imprevisti e arrotondamenti	€ 631,23		
c5 Acquisizione aree o immobili, frazionamenti, volture ecc.	€ 0,00		
c6 Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 1 405,84		
c7 Attività di supporto al RUP			
c8 Spese per commissioni aggiudicatrici			
c9 Contributo A.N.A.C.	€ 30,00		
c10 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			
c11 Inarcassa su spese tecniche	€ 280,00	4,00%	
c11 IVA su spese tecniche		22,00%	
c11 IVA sui lavori di bonifica amianto e messa in sicurezza	€ 18.150,53	22,00%	
<b>Totale C - Somme a disposizione &gt;&gt;&gt;</b>	<b>€ 27 497,60</b>		<b>€ 27 497,60</b>
<b>IMPORTO TOTALE &gt;&gt;&gt;</b>	<b>€</b>		<b>€ 110.000,00</b>

- 9) di trasmettere la presente determinazione al servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**Il Responsabile del Procedimento**

Demartis Mario

**Il Responsabile del Servizio**

Demartis Mario

## VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

**Fonni**, 16/09/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
Demartis Mario

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs. n.267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa con parere **Favorevole**.

**Fonni**, 19/09/2022

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Carta Mario

## PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

**Descrizione:** INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO DALL'EX COMPLESSO TURISTICO "SPORTING CLUB MONTE SPADA- AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA SOC. FONNI COSTRUZIONI S.N.C. – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ANAC E PER INCENTIVI U.T.C.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.11.999	09.02	1941	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
452	1283	100.652,93	0	0,00

**Descrizione:** INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO DALL'EX COMPLESSO TURISTICO "SPORTING CLUB MONTE SPADA- AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA SOC. FONNI COSTRUZIONI S.N.C. – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ANAC E PER INCENTIVI U.T.C.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.11.999	09.02	1941	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
453	1284	30,00	0	0,00

**Descrizione:** INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO DALL'EX COMPLESSO TURISTICO "SPORTING CLUB MONTE SPADA- AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA SOC. FONNI COSTRUZIONI S.N.C. – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ANAC E PER INCENTIVI U.T.C.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.11.999	09.02	1941	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
454	1285	566,58	0	0,00

**Descrizione:** INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO DALL'EX COMPLESSO TURISTICO "SPORTING CLUB

MONTE SPADA- AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA SOC. FONNI COSTRUZIONI S.N.C. – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ANAC E PER INCENTIVI U.T.C.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.11.999	09.02	1941	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
455	1286	243,53	0	0,00

**Descrizione:** INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO DALL'EX COMPLESSO TURISTICO "SPORTING CLUB MONTE SPADA- AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA SOC. FONNI COSTRUZIONI S.N.C. – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ANAC E PER INCENTIVI U.T.C.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.11.999	09.02	1941	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
456	1287	192,81	0	0,00

**Descrizione:** INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO DALL'EX COMPLESSO TURISTICO "SPORTING CLUB MONTE SPADA- AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA SOC. FONNI COSTRUZIONI S.N.C. – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ANAC E PER INCENTIVI U.T.C.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.11.999	09.02	1941	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
457	1288	68,86	0	0,00

**Descrizione:** INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO DALL'EX COMPLESSO TURISTICO "SPORTING CLUB MONTE SPADA- AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA SOC. FONNI COSTRUZIONI S.N.C. – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ANAC E PER INCENTIVI U.T.C.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.11.999	09.02	1941	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
458	1289	4,05	0	0,00

**Descrizione:** INTERVENTO DI RIMOZIONE AMIANTO DALL'EX COMPLESSO TURISTICO "SPORTING CLUB MONTE SPADA- AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA SOC. FONNI COSTRUZIONI S.N.C. – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ANAC E PER INCENTIVI U.T.C.

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.11.999	09.02	1941	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
459	1290	330,01	0	0,00

