



Comune di Fonni

Provincia di Nuoro

Area Tecnica

Determinazione n. 194 del 09/08/2022

Proposta di settore n. 64 del 09/08/2022

Oggetto: RdO : rfq_396134 - Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – I scol@ – Lavori di Adeguamento strutturale, funzionale e normativo II Stralcio Scuola Secondaria Primo Grado - Affidamento diretto (Art. 1 c.2 lett a) Legge conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1 Legge conversione n. 108/2021)

CIG: 9352277F1D

CUP: I67H21000430006

Il Responsabile del Servizio

Premesso che:

- il DUP 2022-2024 approvato con delibera C.C. n. 9 del 29.03.2022;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 10, in data 29.03.2022, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 36, in data 17.06.2022, esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione;
- nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2021/2023 e in aggiornamento nel triennio 2022/2024 è stata inserita, negli anni 2021 e 2022, la previsione della realizzazione della opera pubblica in oggetto
- con deliberazione della G.C. n. 47, in data 15.07.2022 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dell'opera, redatto dall'Ing. Michele Guiso, dell'importo complessivo di € 207.260,35, che presenta il seguente :

cod.	Descrizione	Importo	% (lavori)	% finanziamento
A1	Demolizioni, rimozioni, smaltimenti e bonifiche amianto			
A2	Opere Architettoniche/Edili			
A3	Opere Strutturali			
A4	Impianti Meccanici			
A5	Impianti Elettrici E Speciali			
A6	Impianti Idrico Sanitari	146'519,13		
A7	Impianto Antincendio			
A8	Impianto Connessione Dati			
A9	Sistemazioni Esterne			
IMPORTO TOTALE LAVORI				
A10	ONERI DELLA SICUREZZA	3'382.87		

TL	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA	149'902.00		
B1	Lavori in economia			
B2	Rilievi accertamenti, indagini diagnostiche e prove di laboratorio			
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione delle interferenze			
B4	Imprevisti (importo massimo 10%)	4'588.30		
B5	Fondo di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (incentivitecnici)	2'998.04		
B6	Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza,direzione dei lavori, pratiche catastali, ecc.	33'439.01		
B7	Spese per attività tecnico amministrativa di supporto al RUP e diverifica del progetto			
B8	Spese per pubblicità			
B9	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altricollaudi specialistici			
B10	Accantonamenti per accordi bonari art.205 del D.Lgs 50/2016 ess.mm.ii.	5.24		
B11	Contributo ANAC per appalti (Delibera ANAC n.1300/2017)			
B12	Accantonamenti per revisione prezzi art.106 c.1 D.Lgs 50/2016 ess.mm.ii.			
B13	Contributi previdenziali su spese tecniche (CNPAIA e altro)	1'337.56		
B14	I.V.A. su spese tecniche (22%) – ESENTE -	-----		
B15	I.V.A. su lavori il 10%	14'990.20		
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	57'358.35		
TOT	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	207'260.35		

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Accertato che :

- l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di concludere almeno le opere interne e negli spazi di passaggio nel periodo di chiusura della Scuola;
- necessita di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto :

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

Considerato che :

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio (vedi dichiarazione di congruità allegata) desunta da analisi prezzi, tariffari e/o prezziari ufficiali e da indagini di mercato informali;
- ai sensi dell'art. 105 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le lavorazioni attinenti alla categoria prevalente;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante gli stanziamenti sul bilancio per l'esercizio in corso, come segue :

- per € 152.142,40 sul cap. 2165, avente per oggetto : ADEGUAMENTO STRUTTURALE FUNZIONALE NORMATIVO SECONDO STRALCIO - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO (COLLEG. CAP. 754/E), stanziato per € 152.142,00 e ancora disponibile per € 123.022,00;
- per € 44.518,35 sul cap. 2152, avente per oggetto : SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO - ADEGUAMENTO STRUTTURALE, FUNZIONALE E NORMATIVO - 2° STRALCIO. (COLLEGATO AL CAP. 721/E), stanziato per € 44.518,35 e ancora disponibile per € 38.861,78;
- per € 6.100,00 sul cap. 2167, avente per oggetto : SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO - ADEGUAMENTO STRUTTURALE, FUNZIONALE E NORMATIVO - 2° STRALCIO. (COLLEGATO AL CAP. 721/E), stanziato per € 6.100,00 e ancora disponibile per € 6.100,00;
- per € 4.500,00 sul cap. 2168, avente per oggetto : FORNITURE - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE CALDAIA SCUOLA MEDIA (CONTRIBUTO LIQUIGAS COLLEGATO AL CAP. 759/E), stanziato per € 4.500,00 e ancora disponibile per € 4.500,00;

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico **Mureddu Luca**, indicato in finanziaria al n. 4935, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto immediatamente e alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC n. INPS_31452277, allegato emesso in data 24.05.2022;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, con la quale si è constatata:

- 1) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- 2) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- 3) la realizzabilità del progetto;

Visto che, al fine di procedere all'affidamento di cui trattasi, si è attivata la procedura rfq_396134 all'interno del portale SardegnaCAT;

Accertato che alla scadenza della suddetta procedura, l'operatore economico Mureddu Luca ha inviato la documentazione richiesta, che è risultata regolare, e l'offerta di un ribasso dell'1,00% sull'importo a base di trattativa di € 146.519,13, corrispondente ad un ribasso di € 1.465,20 ed a un prezzo netto di € 145.053,93;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- 1) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- 2) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG per il presente affidamento è il 9352277F1D e il CUP ha il n. 167H21000430006;

Visto il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/23 e 2022/24;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto l'art. 24 comma 3 della Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa **Mureddu Luca**, indicato in finanziaria al n. **4935**, i lavori di **Adeguamento strutturale, funzionale e normativo II Stralcio Scuola Secondaria Primo Grado**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. per un importo di **€ 145.053,93** corrispondente al ribasso dell'1,00% sull'importo a base di trattativa di € 146.519,13, corrispondente ad € 1.465,20 a cui si aggiungono **€ 3.382,87** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di **€ 148.436,80**, oltre l'I.V.A. di Legge;
3. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto (allegato 1);
4. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2022 l'importo complessivo di **€ 163.280,48**, come di seguito indicato:

Creditore	Mureddu Luca , indicato in finanziaria al n. 4935				
Cap.	2152	Descrizione	SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO - ADEGUAMENTO STRUTTURALE, FUNZIONALE E NORMATIVO - 2° STRALCIO. (COLLEGATO AL CAP. 721/E)		
Class.	2.02.0109.003	Miss./Prog.	04.02		
CIG	9352277F1D	CUP	I67H21000430006	IMPORTO	29.658,48
Causale	Affidamento lavori : Quota di € 163.280,48				
Creditore	Mureddu Luca , indicato in finanziaria al n. 4935				
Cap.	2165	Descrizione	ADEGUAMENTO STRUTTURALE FUNZIONALE NORMATIVO SECONDO STRALCIO - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO (COLLEG. CAP. 754/E)		
Class.	2.02.0109.003	Miss./Prog.	04.02		
CIG	9352277F1D	CUP	I67H21000430006	IMPORTO	123.022,00
Causale	Affidamento lavori : Quota di € 163.280,48				
Creditore	Mureddu Luca , indicato in finanziaria al n. 4935				
Cap.	2167	Descrizione	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO LOCALE CALDAIA SCUOLA MEDIA (CONTRIBUTO BIM COLLEGATO AL CAP. 843/E)		
Class.	2.02.0109.003	Miss./Prog.	04.02		
CIG	9352277F1D	CUP	I67H21000430006	IMPORTO	6.100,00
Causale	Affidamento lavori : Quota di € 163.280,48				
Creditore	Mureddu Luca , indicato in finanziaria al n. 4935				
Cap.	2168	Descrizione	FORNITURE - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE CALDAIA SCUOLA MEDIA (CONTRIBUTO LIQUIGAS COLLEGATO AL CAP. 759/E)		
Class.	2.02.0109.003	Miss./Prog.	04.02		
CIG	9352277F1D	CUP	I67H21000430006	IMPORTO	4.500,00

Causale

Affidamento lavori : Quota di € 163.280,48

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;
 7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
 8. di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Mario Demartis;
 9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
- 10.** di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
 - al Responsabile Unico del Procedimento;

Il Responsabile del Procedimento

Demartis Mario

Il Responsabile del Servizio

Demartis Mario

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

Fonni, 09/08/2022

Il Responsabile del Servizio
Demartis Mario

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs. n.267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa con parere **Favorevole**.

Fonni, 09/08/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Carta Mario

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: RdO : rfq_396134 - Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ – Lavori di Adeguamento strutturale, funzionale e normativo II Stralcio Scuola Secondaria Primo Grado - Affidamento diretto (Art. 1 c.2 lett a) Legge conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1 Legge conversione n. 108/2021)

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.003	04.02	2152	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
411	1164	29.658,48	0	0,00

Descrizione: Impegno re-imputato dall'esercizio 2021: IMPORTO REIMPUTATO DA DEFINIRE ENTRO IL 2022

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.003	4.2	2165	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	655	123.022,00	0	0,00

Descrizione: RdO : rfq_396134 - Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ – Lavori di Adeguamento strutturale, funzionale e normativo II Stralcio Scuola Secondaria Primo Grado - Affidamento diretto (Art. 1 c.2 lett a) Legge conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1 Legge conversione n. 108/2021)

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.003	04.02	2167	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
412	1165	6.100,00	0	0,00

Descrizione: RdO : rfq_396134 - Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ – Lavori di Adeguamento strutturale, funzionale e normativo II Stralcio Scuola Secondaria Primo Grado - Affidamento diretto (Art. 1 c.2 lett a) Legge conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1 Legge conversione n. 108/2021)

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.04.002	04.02	2168	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
413	1166	4.500,00	0	0,00

