



# Comune di Fonni

Provincia di Nuoro

## Area Tecnica

Determinazione n. **194** del **09/08/2022**

Proposta di settore n. **64** del **09/08/2022**

**Oggetto:** RdO : rfq\_396134 - Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ – Lavori di Adeguamento strutturale, funzionale e normativo II Stralcio Scuola Secondaria Primo Grado - Affidamento diretto (Art. 1 c.2 lett a) Legge conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1 Legge conversione n. 108/2021)

CIG: 9352277F1D

CUP: I67H21000430006

## Il Responsabile del Servizio

### Premesso che:

- il DUP 2022-2024 approvato con delibera C.C. n. 9 del 29.03.2022;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 10, in data 29.03.2022, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 36, in data 17.06.2022, esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione;
- nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2021/2023 e in aggiornamento nel triennio 2022/2024 è stata inserita, negli anni 2021 e 2022, la previsione della realizzazione della opera pubblica in oggetto
- con deliberazione della G.C. n. 47, in data 15.07.2022 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dell'opera, redatto dall'Ing. Michele Guiso, dell'importo complessivo di € 207.260,35, che presenta il seguente :

cod.	Descrizione	Importo	% (lavori)	% finanziamento
A1	Demolizioni, rimozioni, smaltimenti e bonifiche amianto			
A2	Opere Architettoniche/Edili	146'519,13		
A3	Opere Strutturali			
A4	Impianti Meccanici			
A5	Impianti Elettrici E Speciali			
A6	Impianti Idrico Sanitari			
A7	Impianto Antincendio			
A8	Impianto Connessione Dati			
A9	Sistemazioni Esterne			
A10	IMPORTO TOTALE LAVORI	3'382.87		
	ONERI DELLA SICUREZZA			

TL	<b>IMPORTO LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>149'902.00</b>		
B1	Lavori in economia			
B2	Rilievi accertamenti, indagini diagnostiche e prove di laboratorio			
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione delle interferenze			
B4	Imprevisti (importo massimo 10%)	4'588.30		
B5	Fondo di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (incentivitecnici)	2'998.04		
B6	Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza,direzione dei lavori, pratiche catastali, ecc.	33'439.01		
B7	Spese per attività tecnico amministrativa di supporto al RUP e diverifica del progetto			
B8	Spese per pubblicità			
B9	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altricollaudi specialistici			
B10	Accantonamenti per accordi bonari art.205 del D.Lgs 50/2016 ess.mm.ii.	5.24		
B11	Contributo ANAC per appalti (Delibera ANAC n.1300/2017)			
B12	Accantonamenti per revisione prezzi art.106 c.1 D.Lgs 50/2016 ess.mm.ii.			
B13	Contributi previdenziali su spese tecniche (CNPAIA e altro)	1'337.56		
B14	I.V.A. su spese tecniche (22%) – ESENTE -	-----		
B15	I.V.A. su lavori il 10%	14'990.20		
TB	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>57'358.35</b>		
TOT	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	<b>207'260.35</b>		

**Atteso** che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

**Accertato** che :

- l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di concludere almeno le opere interne e negli spazi di passaggio nel periodo di chiusura della Scuola;
- necessita di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Preso atto** che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto :

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

**Considerato** che :

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio (vedi dichiarazione di congruità allegata) desunta da analisi prezzi, tariffari e/o prezzari ufficiali e da indagini di mercato informali;
- ai sensi dell'art. 105 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le lavorazioni attinenti alla categoria prevalente;

**Visto** che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante gli stanziamenti sul bilancio per l'esercizio in corso, come segue :

- per € **152.142,40** sul cap. **2165**, avente per oggetto : ADEGUAMENTO STRUTTURALE FUNZIONALE NORMATIVO SECONDO STRALCIO - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO (COLLEG. CAP. 754/E), stanziato per € 152.142,00 e ancora disponibile per € 123.022,00;
- per € **44.518,35** sul cap. **2152**, avente per oggetto : SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO - ADEGUAMENTO STRUTTURALE, FUNZIONALE E NORMATIVO - 2° STRALCIO. (COLLEGATO AL CAP. 721/E), stanziato per € 44.518,35 e ancora disponibile per € 38.861,78;
- per € **6.100,00** sul cap. **2167**, avente per oggetto : SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO - ADEGUAMENTO STRUTTURALE, FUNZIONALE E NORMATIVO - 2° STRALCIO. (COLLEGATO AL CAP. 721/E), stanziato per € 6.100,00 e ancora disponibile per € 6.100,00;
- per € **4.500,00** sul cap. **2168**, avente per oggetto : FORNITURE - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE CALDAIA SCUOLA MEDIA (CONTRIBUTO LIQUIGAS COLLEGATO AL CAP. 759/E), stanziato per € 4.500,00 e ancora disponibile per € 4.500,00;

**Visto** che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico **Mureddu Luca**, indicato in finanziaria al n. **4935**, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto immediatamente e alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

**Constatato** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC n. INPS\_31452277, allegato emesso in data 24.05.2022;

**Vista** l'attestazione del Direttore dei Lavori, con la quale si è constatata:

- 1) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- 2) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- 3) la realizzabilità del progetto;

**Visto** che, al fine di procedere all'affidamento di cui trattasi, si è attivata la procedura rfq\_396134 all'interno del portale SardegnaCAT;

**Accertato** che alla scadenza della suddetta procedura, l'operatore economico Mureddu Luca ha inviato la documentazione richiesta, che è risultata regolare, e l'offerta di un ribasso dell'1,00% sull'importo a base di trattativa di € 146.519,13, corrispondente ad un ribasso di € 1.465,20 ed a un prezzo netto di € 145.053,93;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- 1) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- 2) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Considerato** che il CIG per il presente affidamento è il **9352277F1D** e il CUP ha il n. **I67H21000430006**;

**Visto** il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/23 e 2022/24;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** l'art. 24 comma 3 della Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

#### DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa **Mureddu Luca**, indicato in finanziaria al n. **4935**, i lavori di **Adeguamento strutturale, funzionale e normativo II Stralcio Scuola Secondaria Primo Grado**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. per un importo di **€ 145.053,93** corrispondente al ribasso dell'1,00% sull'importo a base di trattativa di € 146.519,13, corrispondente ad € 1.465,20 a cui si aggiungono **€ 3.382,87** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di **€ 148.436,80**, oltre l'I.V.A. di Legge;
3. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto (allegato 1);
4. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2022 l'importo complessivo di **€ 163.280,48**, come di seguito indicato:

Creditore	Mureddu Luca, indicato in finanziaria al n. 4935				
Cap.	2152	Descrizione	SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO - ADEGUAMENTO STRUTTURALE, FUNZIONALE E NORMATIVO - 2° STRALCIO. (COLLEGATO AL CAP. 721/E)		
Class.	2.02.0109.003	Miss./Prog.	04.02		
CIG	9352277F1D	CUP	I67H21000430006	IMPORTO	29.658,48
Causale	Affidamento lavori : Quota di € 163.280,48				
Creditore	Mureddu Luca, indicato in finanziaria al n. 4935				
Cap.	2165	Descrizione	ADEGUAMENTO STRUTTURALE FUNZIONALE NORMATIVO SECONDO STRALCIO - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO (COLLEG. CAP. 754/E)		
Class.	2.02.0109.003	Miss./Prog.	04.02		
CIG	9352277F1D	CUP	I67H21000430006	IMPORTO	123.022,00
Causale	Affidamento lavori : Quota di € 163.280,48				
Creditore	Mureddu Luca, indicato in finanziaria al n. 4935				
Cap.	2167	Descrizione	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO LOCALE CALDAIA SCUOLA MEDIA (CONTRIBUTO BIM COLLEGATO AL CAP. 843/E)		
Class.	2.02.0109.003	Miss./Prog.	04.02		
CIG	9352277F1D	CUP	I67H21000430006	IMPORTO	6.100,00
Causale	Affidamento lavori : Quota di € 163.280,48				
Creditore	Mureddu Luca, indicato in finanziaria al n. 4935				
Cap.	2168	Descrizione	FORNITURE - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE CALDAIA SCUOLA MEDIA (CONTRIBUTO LIQUIGAS COLLEGATO AL CAP. 759/E)		
Class.	2.02.0109.003	Miss./Prog.	04.02		
CIG	9352277F1D	CUP	I67H21000430006	IMPORTO	4.500,00

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
8. di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Mario Demartis;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
10. di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
  - al Responsabile Unico del Procedimento;

**Il Responsabile del Procedimento**  
Demartis Mario

**Il Responsabile del Servizio**  
Demartis Mario

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

Fonni, 09/08/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
Demartis Mario

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs. n.267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa con parere **Favorevole**.

Fonni, 09/08/2022

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Carta Mario

**PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI**

**Descrizione:** RdO : rfq\_396134 - Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ – Lavori di Adeguamento strutturale, funzionale e normativo II Stralcio Scuola Secondaria Primo Grado - Affidamento diretto (Art. 1 c.2 lett a) Legge conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1 Legge conversione n. 108/2021)

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.003	04.02	2152	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
411	1164	29.658,48	0	0,00

**Descrizione:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2021: IMPORTO REIMPUTATO DA DEFINIRE ENTRO IL 2022

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.003	4.2	2165	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	655	123.022,00	0	0,00

**Descrizione:** RdO : rfq\_396134 - Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ – Lavori di Adeguamento strutturale, funzionale e normativo II Stralcio Scuola Secondaria Primo Grado - Affidamento diretto (Art. 1 c.2 lett a) Legge conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1 Legge conversione n. 108/2021)

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.003	04.02	2167	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
412	1165	6.100,00	0	0,00

**Descrizione:** RdO : rfq\_396134 - Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ – Lavori di Adeguamento strutturale, funzionale e normativo II Stralcio Scuola Secondaria Primo Grado - Affidamento diretto (Art. 1 c.2 lett a) Legge conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1 Legge conversione n. 108/2021)

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
2.02.01.04.002	04.02	2168	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
413	1166	4.500,00	0	0,00

