

TRIENNIO 2020/2022 - RICOGNIZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' ISTITUZIONALI

prog.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Foglio	Numero	sub	Cat.	Cl.	Consistenza	Rendita €	Valore Catastale	Intervento previsto	Anno 2020 Previsione entrata €	Anno 2021 Previsione entrata €	Anno 2022 Previsione entrata €	Conformità	NOTE
1	EX BIBLIOTECA PIAZZA DELLA LIBERTA'	MAGAZZINO	11	631 1303		C/2	6	353,40	1 095,54	115 031,70	VALORIZZAZIONE				SI	MAPPALE C.T.
2	CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE VIA TARUNELE	AUTORIMESSA P.T.	22/B	2689	1	C/6	2	143,00	221,56	23 263,80	VALORIZZAZIONE				SI	
3	CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE VIA TARUNELE	BIBLIOTECA P.1.	22/B	2689	2	B/6	2			0,00	VALORIZZAZIONE				SI	
4	CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE VIA TARUNELE	LUDOTECA P.2	22/B	2689	3	B/6	2			0,00	VALORIZZAZIONE				SI	
5	CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE VIA TARUNELE	BENE COMUNE NON CENSIBILE P.T.,1,2	22/B	2689	3	B/6	2			0,00	VALORIZZAZIONE				SI	
6	LOCALI VIA BRIGATA SASSARI	LOCALE COMMERCIALE	23			D/8	U	1 851,15		0,00	VALORIZZAZIONE				SI	valore di costruzione
7	RIFUGIO BRUNCUSPINA	LOCALE COMMERCIALE	13	5		D/8			1 218,84	127 978,20	VALORIZZAZIONE				SI	Agro di Villagrande Strisaili
8	LOCALI PIAZZA ITALIA	SEDE ASSOCIAZIONI	22/B	308		C/2	4	48,00	106,59	11 192,47	VALORIZZAZIONE				SI	MAPPALE C.T.
9	ex SCUOLA LOGOTZA	AMBULATORIO A.S.L.	14	148	1	B/1	U	1 845,00	1 429,30	150 076,50	VALORIZZAZIONE				SI	
10	ex SCUOLA LOGOTZA	SEDE "PRO VITA"	14	148	2	B/1	U	1 218,00	943,57	99 074,85	VALORIZZAZIONE				SI	
11	ex SCUOLA LOGOTZA	SEDE ASSOCIAZIONI VARIE	14	148	3	B/1	U	2 148,00	1 664,03	174 723,15	VALORIZZAZIONE				SI	
12	ex SCUOLA LOGOTZA	CORTILE, SCALE, SPAZI COMUNI	14	148	4	B/1	U	0,00	0,00	0,00	VALORIZZAZIONE				SI	BENE COMUNE AI SUB 1,2,3
13	FABBRICATO "GREMANU"	CENTRO SERVIZI	41	115		B/5	U	1 055,00	762,81	80 095,05	VALORIZZAZIONE				SI	
14	SCUDERIE E IPPODROMO S. CRISTOFORO	SCUDERIE, STALLE	24	300		C/6		564,44	612,172	64 278,06	VALORIZZAZIONE				SI	MAPPALE C.T., FABBRICATO DA COMPLETARE CON INFISSI E IMPIANTI
15	LOCALI VIA MERCATO	SEDE ASSOCIAZIONE COMBATTENTI	22/D	1104		B/6		130,77		0,00	VALORIZZAZIONE				SI	VALORE STIMATO
16	LOCALI VICO PARROCCHIA	AMBULATORI ASL	22/D	1104	2	B/4	U	664,00	514,39	54 010,95	VALORIZZAZIONE				SI	
17	SPORTING CLUB MONTE SPADA	LOCALI DISMESSI DA RISTRUTTURARE	45	69		D/2	U	0,00	39 405,66	4 137 594,30	ALIENAZIONE	4 137 594,30			SI	VALORE STIMATO
18	MUSEO	MUSEO	22/E	1119, 1120, 1121, 1123, 1124, 1126, 1603	1	B/5	U	353		0,00	VALORIZZAZIONE				SI	valore di costruzione
20	FABBRICATI VIA C. COLOMBO/VIA S. GIOVANNI	LOCALI RISTRUTTURATI	22/D	840	6,7	F/1				0,00	VALORIZZAZIONE				SI	VALORE DI ACQUISTO FABBRICATI ORIGINARI
21	CASE MINIME VIA E. LUSSU	ABITAZIONE	14	432	2	A/4	U			0,00	ALIENAZIONE	0,00			SI	VALORE STIMATO
22	CASE MINIME VIA E. LUSSU	ABITAZIONE	14	434	1	A/4	U			0,00	ALIENAZIONE	0,00			SI	VALORE STIMATO
23	CASE MINIME VIA E. LUSSU	ABITAZIONE	14	449	1	A/4	U			0,00	ALIENAZIONE	0,00			SI	VALORE STIMATO
24	CASE MINIME VIA E. LUSSU	ABITAZIONE	14	449	2	A/4	U			0,00	ALIENAZIONE	0,00			SI	VALORE STIMATO
25	CASERMA C.C. PRATOBELLO	CASERMA	8	82		B1	U	1 597,00	1 237,18	129 903,90	VALORIZZAZIONE				SI	VALORE CATASTALE
26	FRIGOMACELLO	FRIGOMACELLO	8	61		D10		1 876,88		0,00	ALIENAZIONE/LOCAZIONE	0,00			SI	VALORE CATASTALE
27	VILLAGGIO PRATOBELLO	RUDERI	3	113,132, 133, 135, 136				12 532,00		0,00	VALORIZZAZIONE				SI	MAPPALE C.T.
28	Rifugio Monte Spada	Rudere	45	108		F/2		250,00		0,00	ALIENAZIONE	0,00			SI	VALORE STIMATO
29	Ex Ufficio del Lavoro	Fabbricato	22	893		B/4	U	160,00	123,95	13 014,75	VALORIZZAZIONE				SI	VALORE CATASTALE
30	EX CASERMA C.C. CARAVAI	RUDERE	40	43				900,00		0,00	VALORIZZAZIONE				SI	MAPPALE C.T.
31	EX CASERMA C.C. CORREBOI	RUDERE	41	66				1 200,00		0,00	VALORIZZAZIONE				SI	MAPPALE C.T.
32	EX CASA "CUNDENNA"	Fabricato civile	22	148	1	A2	1	481,00	512,33	53 794,65	VALORIZZAZIONE				SI	MAPPALE C.T.
33	EX CASA "CUNDENNA"	Fabricato civile	22	148	2	C6	1	40,00	68,48	7 190,40	VALORIZZAZIONE				SI	MAPPALE C.T.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Mario Demartis