



Comune di Fonni

Provincia di Nuoro

Area Tecnica

Determinazione n. 374 del 31/12/2021

Proposta di settore n. 155 del 31/12/2021

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EX LOCALE SEGRETERIA SCOLASTICA VIA DON BURRAI - AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI PUBBLICI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA AGGIUDICAZIONE

CIG: Z0C34AD726

CUP: I64H20001050002

Il Responsabile del Servizio

Visto il Decreto del Sindaco n. 1 del 04.01.2021 il Geom. Mario Demartis è stato nominato responsabile di servizio dell'Area Tecnica e di Vigilanza;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 12 del 22.03.2021 ad oggetto: Approvazione documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2021/2023. (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);

Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 13 del 22.03.2021 ad oggetto: “Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2023 e relativi allegati”;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 20 del 02.04.2021 con la quale è stato approvato il PEG dell'anno 2021/2023 con assegnazione delle risorse ai responsabili in seguito dell'approvazione del bilancio di previsione sopra richiamato;

CONSIDERATO che:

- a seguito di specifico avviso pubblicato sul sito internet del Ministero dell'Interno Direzione Centrale Finanza locale, il Comune ha presentato istanza di finanziamento per un importo pari a 250.000,00 euro per la ristrutturazione dell'immobile ex Segreteria scolastica sito in Via Don Burrai;
- con decreto del Ministero dell'Interno del 08.11.2021 è stato concesso al Comune di Fonni, in applicazione dell'articolo 1 comma 139 bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, sono assegnati, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto del 25 agosto 2021, un contributo pari a euro 250.000,00 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa insicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1.

Dato atto che :

- ai sensi dell'art. 2 comma 2 lettera a) del suddetto Decreto per gli interventi il cui importo lavori è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, entro e non oltre il 30 giugno 2022;
- per la realizzazione dell'opera sopra specificata, nei tempi previsti dal programma triennale, occorre procedere al conferimento dell'incarico per :

rilievi ed accertamenti preliminari;
 progettazione di fattibilità definitiva esecutiva;

direzione lavori contabilità;
 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di esecuzione;
 direzione operativa;
 attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione;
 attività tecnico-amministrative di supporto al Responsabile Unico del Procedimento;
 prestazioni specialistiche;

- si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni:
 - carentza di organico di personale tecnico;
 - difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
 - difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
 - lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, paesaggistico, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico (ex. art. 23, c. 2, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad **€ 57.997,34**, oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016), è inferiore ai 139.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;
- ai sensi dell'art. 1.3.2. della Linea Guida n.1 - Rev.2 (delibera n. 417 del 15 maggio 2019) l'importo stimato sopra espresso risulta essere il risultato dell'operazione analitica in allegato;
- al finanziamento dell'affidamento in parola si provvede : a) per € 250.000,00 sul bilancio per l'esercizio in corso al cap. 2535 avente per oggetto : RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO LOCALI VIA DON BURRAI (colleg. cap. 736/E);
- per poter eseguire la progettazione dell'opera, il professionista da incaricare, dovrà essere , in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare e qualificato nell'elenco del mercato elettronico regionale SardegnaCAT, nelle categorie merceologiche :
 - 1) **AP22 – EDILIZIA** nelle sottocategorie :**AP22AB23 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE** - Seconda Fascia, **AP22AC23 - EDILIZIA - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE** - Seconda Fascia e **AP22AD23 - EDILIZIA - VERIFICHE E COLLAUDI** - Seconda Fascia;
 - 2) **AP23 – STRUTTURE** nelle sottocategorie : **AP23AB23 - STRUTTURE - PROGETTAZIONE** - Seconda Fascia, **AP23AC23 - STRUTTURE - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE** - Seconda Fascia e **AP23AD23 - STRUTTURE - VERIFICHE E COLLAUDI** - Seconda Fascia;
 - 3) **AP24 – IMPIANTI** nelle sottocategorie : **AP24AB23 - IMPIANTI - PROGETTAZIONE** - Seconda Fascia, **AP24AC23 - IMPIANTI - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE** - Seconda Fascia e **AP24AD23 - IMPIANTI - VERIFICHE E COLLAUDI** - Seconda Fascia;

Rilevato che, al fine di procedere alla progettazione dei lavori in oggetto e di affidare questi nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, occorre nominare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI, trattandosi di servizi di natura intellettuale;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € e servizi di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

Vista la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (Mepa) di cui all'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 o la centrale di committenza regionale tramite la piattaforma SardegnaCAT;

Ravvisata l'opportunità di provvedere all'affidamento dell'incarico esterno di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per avviare con la dovuta tempestività la fase di progettazione dell'intervento in oggetto, dando atto che la mancata esecuzione immediata della prestazione entro il termine del 2021 determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico e la perdita del finanziamento;

Ritenuto quindi, nel rispetto del principio di efficienza, efficacia, economicità, proporzionalità, buon andamento, imparzialità e concorrenza di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 di richiedere un preventivo *[mediante Richiesta di offerta sulla piattaforma SardegnaCAT]*, ad un professionista selezionato dall'elenco aperto di operatori economici qualificati per l'affidamento dei servizi di ingegneria sul sistema di Sardegna Cat per le seguenti motivazioni: urgenza dettata dalla necessità di provvedere alla redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera, entro il termine del 31/12/2021; la formazione dell'Elenco aperto costituisce "indagine di mercato" cumulativa, secondo le modalità di cui all'articolo 36 comma 2 , lett. b), del Codice e delle Linee Guida ANAC n. 1, parte IV.;

Accertato che :

- il professionista Ing. Graziano Curreli, iscritto con il numero A1032 dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, con studio sito in Fonni in Via Garibaldi n. 4, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- il tecnico, interpellato, si è dimostrato disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola e a seguito della RdO : rfq_ 385134 su SardegnaCAT, ha applicato, all'importo stimato della prestazione come sopra computato, uno sconto del 48,75% corrispondente a un ribasso di € 22.285,52 sul prezzo a base di trattativa di € 45.710,39 per un importo netto contrattuale di € 23.424,87 oltre ad IVA e oneri contributivi;
- il tecnico sopra identificato non ha assunto incarichi direttamente assegnati da questa Stazione Appaltante da oltre sei anni e che, pertanto, è salvaguardato il principio di rotazione;

Dato atto che :

- l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum firmato digitalmente, che costituisce parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositati agli atti del presente provvedimento;
- il computo del corrispettivo computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 è riassunto nello Sche di Parcella, documento firmato digitalmente che costituisce parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositati agli atti del presente provvedimento;
- il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 29.721,48, di cui € 23.424,87 per Onorari, € 936,99 per Oneri contributivi (4,00%) ed € 5.359,61 per I.V.A. (22,00%);

Atteso che, ai sensi . dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG** n. **9041697467** e che il **C.U.P.** dell'investimento in parola è: **I62J18000010001** e che, sulla base del Certificato di Regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA, il summenzionato professionista risulta IN REGOLA;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Vista la L.R. 13 marzo 2018, n. 8;

Visto il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Vista la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il bilancio per l'esercizio in corso;

DETERMINA

1. la narrativa è da considerarsi parte integrante della presente determinazione;
2. Di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'opera pubblica in oggetto, il Geom. Mario Demartis dell'Ufficio Tecnico Comunale;
3. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale dettagliato in premessa necessario e/o propedeutico alla realizzazione dei lavori di cui trattasi;
4. di procedere nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;
5. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di convenzione disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risuterà aggiudicatario del servizio (allegato 1);
6. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, l'incarico in oggetto per un importo complessivo **€ 29.721,48**, di cui **€ 23.424,87** per Onorari, **€ 936,99** per Oneri contributivi (4,00%) ed **€ 5.359,61** per I.V.A. (22,00%) all'Ing. **Graziano Curreli**, iscritto con il numero **A1032** dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, con studio sito in Fonni in Via Garibaldi n. 4, registrato in finanziaria al n. **2246** per le seguenti ragioni:
 - Disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;
 - Convenienza economica della proposta di svolgimento dell'incarico professionale;
 - Specificità della prestazione;
 - Alta affidabilità del professionista in rapporto all'oggetto dell'incarico;
 - Rotazione degli incarichi conferiti dall'Amministrazione Comunale;
7. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2021 la somma complessiva di **€ 29.721,48**, a favore del professionista di cui al punto 6), indicato in finanziaria con il codice identificativo **2246**, imputando la suddetta somma sul cap. **2535** del bilancio per l'esercizio in corso, classificazione n. 2.02.01.09, Missione/Programma n. 12.09, stanziato per € 250.000,00 e ancora disponibile per € 250.000,00;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L. 136/2010, il Conto Correlato dedicato e i dati identificativi dei soggetti (persone fisiche) che per l'impresa saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato, sono indicati nella apposita dichiarazione resa in sede di trattativa sul portale regionale SardegnaCAT, nella RdO : rfq_385134;

9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- *bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento *[, oltre all'impegno di cui sopra,]* comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e *dell'attestazione di copertura finanziaria*, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
12. di prendere e dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il Geom. Mario Demartis, dell'Ufficio Tecnico Comunale;
13. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Il Responsabile del Procedimento

Demartis Mario

Il Responsabile del Servizio

Demartis Mario

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità tecnica con parere **Favorevole**.

Fonni, 31/12/2021

Il Responsabile del Servizio

Demartis Mario

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs. n.267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa con parere **Favorevole**.

Fonni, 31/12/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Carta Mario

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: RISTRUTTURAZIONE EX LOCALE SEGRETERIA SCOLASTICA VIA DON BURRAI - AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI PUBBLICI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA AGGIUDICAZIONE

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.003	12.05	2535	2021	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
589	1774	29.721,48	0	0,00

