



Comune di Fonni

Provincia di Nuoro

Ufficio Tecnico Comunale

Via San Pietro n. 4 - 08023 FONNI - PI: 00169690914

PERIZIA TECNICA - SERVIZIO

**SERVIZIO SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTO
ANTIGELO DELLA VIABILITA' PUBBLICA**

Annualità 2024, 2025 e 2026

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Fonni Sindaca Falconi Daniela

ALLEGATO: A

RELAZIONE TECNICA

DATA: 26 agosto 2024

Progettista

Ing. Massimo Soru

N. A739 d'Albo - Sezione A

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Nuoro

Geom. Mario Demartis

Responsabile del Procedimento

Ing. Massimo Soru

Visti - Note

Responsabile del Servizio Tecnico

Geom. Mario Demartis

Revisioni:

SERVIZIO SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTO ANTIGELO DELLA VIABILITA' PUBBLICA

Annualità 2024, 2025 e 2026

Relazione Illustrativa

1. Introduzione

Il Comune di Fonni, con abitato posto ad una altitudine di 1.000 s.l.m., e parte del territorio montano con picchi fino ai 1.400 metri, nei periodi invernali è caratterizzato dalle forti precipitazioni nevose e dalle forti ghiacciate notturne.

Le attività imprenditoriali presenti, dalla pastorizia alle strutture ricettive turistiche, sono fortemente colpite da queste situazioni meteorologiche che arrecano danni economici al tessuto socio-economico fonnese.

Il Ghiaccio e la neve sono inoltre portatori di situazioni di pericolo sia per il traffico pedonale (all'interno dell'abitato) che veicolare.

L'amministrazione comunale ha quindi il compito di attuare tutte le azioni per fronteggiare l'emergenza neve nei periodi invernali.



Figura 1: Eventi nevosi

La presente relazione, redatta ai sensi dell'art. 23, comma 15, del D.Lgs 36/2024 e s.m.i., è relativa al progetto per l'appalto del servizio di sgombero neve e trattamento antigelo della viabilità pubblica per il TRIENNIO 2024-2026.

Il documento contiene parte degli elementi di cui al citato al D.Lgs 36/2023, e secondo il comma 9 art. 41, la progettazione di servizi è articolata in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti e dagli

enti concedenti mediante propri dipendenti in servizio. L'allegato I.7 definisce i contenuti minimi del progetto.

2. Stato servizio e contesto

Il servizio di sgombero neve e trattamento antigelo della viabilità pubblica viene svolto durante il periodo invernale in caso di **precipitazioni nevose** e di **fenomeni di pioggia ghiacciata** (freezing rain), interessando tutta la viabilità urbana del Comune di Fonni. Il servizio consiste nella fornitura dei mezzi e della manodopera occorrente per l'espletamento delle prestazioni occorrenti per mantenere percorribile in **sicurezza la viabilità pubblica** compatibilmente con l'entità e la durata delle nevicate e delle temperature atmosferiche.

Il reticolo stradale urbano, nel Comune di Fonni si estende per **circa 25 km**, dei quali circa 21 km sono di proprietà comunale. I tracciati, le pendenze e l'esposizione delle strade si presentano eterogeneo e fortemente diversificate in funzione delle caratteristiche orografiche del centro abitato, si parte dai 911 m.s.l.m. di Via G. Donizetti, per arrivare ai 1020 m s.l.m. di Via Alta.

Le diverse situazioni orografiche, di esposizione ed altimetriche determinano significative differenze nella persistenza al suolo della neve. Avviene così che, sovente, in casi di perturbazioni nevose, anche con accumuli poco consistenti, in alcune vie, a causa dell'esposizione, si formano lastre di ghiaccio che impediscono o limitano la percorribilità delle stesse, con conseguente necessità di garantire con maggior attenzione la percorribilità in sicurezza delle strade ai numerosi residenti.

A questo aspetto si aggiungono le difficoltà che determinano anche nevicate di modesta entità sul traffico veicolare e pedonale nei pressi delle scuole, strutture sanitarie, uffici pubblici e privati, ecc.

Per questi motivi e ai sensi dell'art. 14, comma 1, lettera a), del Codice della Strada, risulta necessario dare continuità al servizio di sgombero neve e trattamento antigelo della viabilità pubblica. A tal fine il Servizio Tecnico ha predisposto un Capitolato Prestazionale che stabilisce caratteristiche, modalità e tempi di attuazione del servizio richiesto per le stagioni invernali prossime.

Sommariamente le prestazioni previste dal sopra citato Capitolato sono le seguenti:

- **Sorveglianza delle strade comunali al fine di mantenerle libere dalla neve e dal ghiaccio e da abbondanti e grandi "brinate".**
- **Sgombero neve dalle carreggiate stradali, marciapiedi, scale e vialetti del cimitero comunale, aree di pertinenza delle Scuole, edifici pubblici e di pubblico interesse, a garanzia della corretta e sicura viabilità veicolare e pedonale, ed in caso di forti nevicate, carico, trasporto ed accumulo della neve nelle zone prestabilite.**
- **Fornitura, carico, trasporto e spandimento di sale e/o sabbia sui sedimi stradali, marciapiedi, scale e vialetti del cimitero comunale, aree di pertinenza delle Scuole, edifici pubblici e di pubblico interesse, per prevenire la formazione di ghiaccio. Nella Tavola 1 sono indicate le aree sensibili dove effettuare prioritariamente l'intervento.**
- **Rimozione piante o altro materiale trascinato dalla neve medesima sulla strada o in prossimità delle scarpate.**
- **Ogni altro apprestamento, nolo e onere occorrente per garantire il servizio di che trattasi.**

Il servizio sgombero della neve mediante utilizzo di adeguati automezzi (spazzaneve con lame, turbina, pala meccanica gommata, trattore con lama etc..) e dispositivi omologati, condotti da operatori in possesso dei requisiti necessari per la conduzione degli automezzi stessi;

Per garantire la disponibilità e l'efficienza dei mezzi e delle attrezzature è prevista la corresponsione di una quota fissa, non a scalare, qualsiasi sia l'andamento meteorico stagionale, a compenso dell'impegno stagionale dei mezzi, delle attrezzature, delle strumentazioni elettroniche e del personale adibito al servizio.

I materiali (**sale** per disgelo stradale) necessari per il trattamento antigelo dei sedimi stradali verranno acquistati direttamente dall'appaltatore fino alla quantità stimata di **8.000 kg annuali** e per la somma stimata. Tale somma è soggetta a ribasso.

3. Sicurezza

Il servizio in oggetto si svolge mediante prestazioni che comprendono noli, trasporti ed esecuzione di tutti gli interventi occorrenti per mantenere la viabilità pubblica sgombrata dalla neve ed evitare o quantomeno limitare il formarsi di ghiaccio, con l'impiego di macchine e attrezzature meccaniche e/o manuali lungo strade e vie urbane ed extraurbane di competenza comunale con traffico veicolare e/o pedonale.

Pertanto, ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs 81/2008, è redatto il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che viene allegato al presente progetto, del quale forma parte integrante e sostanziale.

4. Quadro economico di spesa

L'importo presunto annuo del servizio di sgombero neve e trattamento antigelo della viabilità comunale per il periodo di anno solare ammonta complessivamente, come risulta dal seguente prospetto:

Perizia Tecnica			
A	SERVIZI E SICUREZZA		
A.1	Quota forfettaria per disponibilità uomini e mezzi	€	1.000,00
A.2	Servizio da Computo	€	19.839,00
A.3	Sicurezza	4,64% €	920,00
A.4	Fornitura sale marino per disgelo strade	€	1.600,00
	importo lavori a base d'asta	€	23.359,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA		
B.1	IVA 22% su importo a base d'asta	22% €	5.138,98
B.2	spese gara ANAC	€	35,00
B.3	Imprevisti / arrotondamenti	€	1.467,02
	sommano somme a disposizione della SA	€	6.641,00
TOTALE INTERVENTO		€	30.000,00
		kg	Euro
A.4	Fornitura sale marino per disgelo strade	8.000	0,20 €
OM	Oneri della Manodopera	di A.2	65,30%
			Totale
			1.600,00 €
			12.954,87 €
Importo Soggetto a RIBASSO		A.2+A.4-A.3-OM	7.564,13 €

L'incidenza della manodopera è stimata in percentuale all'ammontare del servizio al netto della quota fissa, corrispondente ad un costo della manodopera, compreso nell'importo a base d'asta, pari a quanto sopra riportato nel periodo in appalto, al netto delle spese generali e utile d'impresa, nell'eventualità di impiegare per intero le somme disponibili. Tale costo è stato desunto in base all'incidenza della manodopera sull'importo complessivo degli interventi di servizi analoghi nei periodi passati, comprendente le prestazioni degli operatori eseguite manualmente e quelle dei conduttori dei mezzi.

Le cifre complessive riportate nel quadro economico indicano l'importo presuntivo del servizio e l'ammontare della quota variabile potrà cambiare, tanto in più quanto in meno, in base all'andamento delle precipitazioni nevose e delle giornate con temperature particolarmente basse con formazione di ghiaccio. In ogni caso, l'Amministrazione non è obbligata a ordinare prestazioni annuali fino alla concorrenza dell'intero importo disponibile nello stesso anno.

I prezzi di aggiudicazione (quota fissa e tariffe orarie) sono da ritenersi fissi e invariabili per tutto il periodo di esecuzione del contratto.

Per il TRIENNIO si ha seguente quadro economico:

	ANNUALE	TRIENNALE
A SERVIZI E SICUREZZA	€ 23.359,00	70.077,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA	€ 6.641,00	19.923,00 €
	TOT	90.000,00 €
	di cui:	
	Imponibile	74.583,06 €
	IVA	15.416,94 €

5. Macchinari di proprietà del Comune

Sono macchinari di proprietà del Comune che vengono fornite alla Ditta Appaltatrice per eseguire il servizio, il Comune dispone l'uso della attrezzatura:

- **FRESE SGOMBRANEVE**, che sono mezzi molto pratici e semplici con una struttura solida e pesante che permette di avere una forza potente durante la spinta della neve.

Sono n. 2 con ruote e n. 1 cingolata.

- **TURBINA SPAZZANEVE SEMOVENTE** FRESIA FL90, mezzi molto pratici e semplici con una struttura solida e pesante che permette di avere una forza potente durante la spinta della neve.

I Progettisti UTC Fonni

Ing. Soru Massimo – Geom. Mario Demartis